

新着不動産物件

2020/2/6 現在

＜東海地区＞実需 保有物件一覧		★新築物件 ★赤字金額は値下げとなっております											
戸建て	万円	間取	建物面積	土地面積	駅	歩	築	住所	固都税	リフォーム	アピールポイント		
瀬戸市	★瀬戸市はぎの台3丁目築11年	2,880	3LDK	105.98	209.95	中水野	17	11	はぎの台3丁目3-2-6	124,500	1月末	駐車場2台分あり	
マンション (名古屋市内)		万円	間取	建物面積	リフォーム	駅	歩	築	住所	固都税	ペット	駐車場	
中区	シティハウス丸の内サウスコート1204	3,180	1LDK	46.6	完成	国際センター	4	15	錦1-7-7	91,700	可 (制限有)	空き有 要確認	
	ネオハイツ大須1212	2,180	1LDK	52.05	完成	大須観音	4	35	大須3-14-55	56,600	可 (制限有)	空き無	
	チサンマンション栄412	1,890	3LDK	79.58	完成	伏見	7	46	栄1-16-16	78,100	—	空き無	
	チサンマンション錦703	1,499	3DK	51.26	完成	伏見	5	39	錦1-16-13	54,300	—	有：月額25,000円	
東区	ローレンコート主税町803	7,080	3LDK	97.76	完成	市役所	8	2	主税町239	184,700	可 (制限有)	有：14,000円	
北区	ライオンズガーデン大曾根309	3,090	4LDK	92.43	完成	上飯田	12	18	山田北町2-33	142,400	可 (制限有)	有：月額3,000円 NO.61	
中村区	シティコープ本陣通307	1,690	4LDK	72.7	完成	中村公園	18	28	宿跡1-11	85,500	可 (制限有)	有：月額9,000円 NO.26	
昭和区	グラッドメゾン山中303	4,350	3LDK	108.34	完成	川名	6	18	山中町1-11	215,200	可 (制限有)	要確認 1台使用权	
天白区	★天白区第三住宅2号棟1109	1,280	3LDK	64.67	2/29	植田	13	48	横町201	58,000	可 (制限有)	有：月額5,000円 NO.185	
千種区	千種通スカイマンション1107	1,880	2LDK	69.3	完成	今池	5	41	今池南2-27	75,500	—	空き無	
	チサンマンション池下501	1,490	1LDK	34.76	完成	池下	3	46	池下1-6-20	70,000	—	空き無	
守山区	ユーハウス第4守山1001	1,999	3LDK	78.13	完成	矢田	8	27	町南22-22	108,800	可 (制限有)	有：月額8,500円 (4番)	
中川区	★パストラルハイム明徳1番館106	1,580	4LDK	87.98	2/20	中島	10	36	明徳町2-7	76,900	可 (制限有)	空き無	
	セザール高畑203	1,690	2SLDK	64.87	完成	高畑	5	28	荒中町114-1	95,800	—	敷地外月額8,000円 NO.1	
	ライオンズマンション伏屋602	1,600	2LDK	64.57	完成	伏屋	4	36	助光1-110	61,500	—	有4000~7000円	
南区	グランピア道徳2A	1,999	3LDK	72.45	完成	道徳	13	21	忠次1丁目5-5	101,500	—	有：月額8,000円 NO.18	
マンション (愛知・岐阜・三重)		万円	間取	建物面積	リフォーム	駅	歩	築	住所	固都税	ペット	駐車場	
長久手	グリーンハイソ藤が丘403	1,660	3LDK	75.72	完成	藤ヶ丘	11	35	塚田1112	78,400	—	敷地外 月額6,480円	
半田市	ナビウッドイ半田マンション I 番館809	1,290	3LDK+N	68.54	完成	乙川	13	28	相賀町1-100	69,300	—	有：月額6,000円 NO.50	
	ネオンシティ半田グリーンコート S 棟104	1,299	4LDK	86.46	2/15	乙川	6	30	乙川碑田町51-1	89,600	可 (制限有)	有：月額5,000円 NO.25	
清須	藤和シティコープ須ヶ口武番館301	2,090	4LDK	87.99	完成	須ヶ口	6	24	東須ヶ口54-1	104,100	可 (制限有)	敷地外 月額5,500円	
海部郡	アメニティ大治 5 番館405	1,750	2SLDK	76.3	2/15		12	12	大治町砂子手堂650	93,400	—	有：月額7,000円 NO.427	
稲沢	★ザ・スクエア国府宮4 D-1406	1,480	3LDK	83.5		稲沢	28	31	長野1-4-4	63,400	可 (制限有)	敷地外 月額6,000円	
一宮	藤和シティコープ木曾川II 503	1,580	3LDK	68.97	完成	黒田	3	25	木曾川黒田北宿四の切59-1	75,500	—	敷地外 月額4,400円 NO.A	
	シャトー今伊勢206	1,180	3LDK	73.14	完成	今伊勢	14	27	今伊勢町本神戸立切38-1	85,800	—	敷地外 月額6,050円 NO.6	
春日井	アメニティ小野町301	1,720	4LDK	81.03	完成	勝川	12	29	小野町6-7-1	92,400	—	有：月額7,000円 NO.5	
尾張旭市	★バンベル桜ヶ丘705	2,280	3LDK	75.6	完成	旭前	10	16	桜ヶ丘町3-39	104,100	可 (制限有)	有：月額3,500円 NO.44	
岡崎	エスポア岡崎403	1,890	3LDK	75.49	完成	北岡崎	6	29	末広町4-7	89,900	可 (制限有)	敷地外 月額7,500円 NO.2	
豊橋	サンシティ吉川402	1,090	3LDK	73.69	完成	船町	13	34	吉川町29-1	74,300	—	有：月額5,000円 NO.31	
大垣	サンパーク大垣701	1,280	2LDK	73.75	完成	大垣	9	30	室本町2-33	91,200	—	敷地外 月額6,000円	
＜東海地区＞収益 保有物件一覧		万円	間取	建物面積	現況	表面利回	実質利回	駅	築	住所	固都税	賃料年額	賃料月額
中区	東海御園ハイソ609 (築44)	650	1R	19.84	賃貸中	9.7%	7.9%	新栄 3分	11	栄1-14-20	26,300	636,000	53,000
東区	ユニープル新栄802 (築44)	350	1R	22.57	賃貸中	12.0%	8.0%	新栄 3分	44	碧1-26-10	28,900	420,000	35,000
昭和区	メゾン・シャンテ218 (築32年)	510	1R	14.71	賃貸中	10.0%	7.4%	御器所 4分	22	鶴羽町3-21-10	21,000	510,000	42,500



国土交通大臣 (1) 9591号 (公社) 愛知県宅地建物取引業協会会員
〒496-0019 愛知県津島市百島町字中割2番地1

『解体から不動産まで 地元が根元』

株式会社河野組

お気軽にご連絡下さいませ!! ☎ 0567-55-8001 担当：米野・向

FAX 0567-55-7971 ✉ info@kawano-gumi.com

