

新着不動産物件

<東海地区> 実需 保有物件一覧

★新築物件 ★赤字金額は値下げとなっております

2020/4/14 現在

戸建て	万円	間取	建物面積	土地面積	駅	歩	築	住所	固都税	リフォーム	アピールポイント
瀬戸市 ★瀬戸市はぎの台3丁目築11年	2,800	3LDK	105.98	209.95	中水野	17	12	はぎの台3丁目3-2-6	124,500	1月末	駐車場2台分あり
マンション (名古屋市内)	万円	間取	建物面積	リフォーム	駅	歩	築	住所	固都税	ペット	駐車場
中区 シティハウス丸の内サウスコート1204	3,180	1LDK	46.6	完成	国際センター	4	16	錦1-7-7	91,700	可 (制限有)	空き有 要確認
★栄マンションN棟 805 事務所使用	1,190	1K	43.23	完成	栄	7	44	栄3-11-5	78,000	—	空き無
ネオハイツ大須1212	2,180	1LDK	52.05	完成	大須観音	4	35	大須3-14-55	56,600	可 (制限有)	空き無
チサンマンション栄412	1,890	3LDK	79.58	完成	伏見	7	47	栄1-16-16	78,100	—	空き無
北区 ライオンズガーデン大曾根309	3,090	4LDK	92.43	完成	上飯田	12	18	山田北町2-33	142,400	可 (制限有)	有：月額3,000円 NO.61
中村区 シティコープ本陣通307	1,690	4LDK	72.7	完成	中村公園	18	29	宿跡1-11	85,500	可 (制限有)	有：月額9,000円 NO.26
天白区 天白区第三住宅2号棟1109	1,280	3LDK	64.67	完成	植田	13	48	横町201	58,000	可 (制限有)	有：月額5,000円 NO.185
千種区 千種通スカイマンション1107	1,880	2LDK	69.3	完成	今池	5	41	今池南2-27	75,500	—	空き無
千種通スカイマンション507	1,600	3LDK	69.3	完成	今池	5	41	今池南2-27	75,500	—	空き無
チサンマンション池下501	1,490	1LDK	34.76	完成	池下	3	46	池下1-6-20	70,000	—	空き無
名東区 上社北住宅2_720	1,290	3LDK	68.18	5月23日	上社	12	47	社口1-202	48,700	—	有：月額9,000円 NO.1 1 8
守山区 第2森孝_711	1,200	2LDK	79.65	完成	藤ヶ丘	22	44	森孝東2-301	69,400	—	有 4500円
中川区 セザール高畑203	1,670	2SLDK	64.87	完成	高畑	5	28	荒中町114-1	95,800	—	敷地外 月額8,000円 NO.1
南区 宝マンション道徳東第2_205	1,800	3LDK	66.35	完成	道徳	8	23	豊田2-3-11	89,800	—	有：月額5500円 NO.2
宝マンション道徳東 405	2,099	4LDK	75.39	5月23日	道徳	10	24	豊田2-6-14	107,800	可 (制限有)	有：月額7000円 NO.13
グランピア道徳2A	1,999	3LDK	72.45	完成	道徳	13	22	忠次1丁目5-5	101,500	—	有：月額8,000円 NO.18
港区 パリス入船A棟 501	1,380	5DK	84.33	5月13日	名古屋港	2	39	入船1-7-18	76,100	—	空き無
マンション (愛知・岐阜・三重)	万円	間取	建物面積	リフォーム	駅	歩	築	住所	固都税	ペット	駐車場
長久手 グリーンハイツ藤ヶ丘403	1,650	3LDK	75.72	完成	藤ヶ丘	11	36	塚田1112	78,400	—	敷地外 月額6,480円
半田市 ナビウッド半田マンションI番館809	1,290	3LDK+N	68.54	完成	乙川	13	28	相賀町1-100	69,300	—	有：月額6,000円 NO.50
ネオシティ半田グリーンコートS棟104	1,399	4LDK	86.46	完成	乙川	6	31	乙川稗田町51-1	89,600	可 (制限有)	有：月額5,000円 NO.25
清須 藤和シティコープ須ヶ口式番館301	2,090	4LDK	87.99	完成	須ヶ口	6	24	東須ヶ口54-1	104,100	可 (制限有)	敷地外 月額5,500円
海部郡 アメニティ大治5番館405	1,750	2SLDK	76.3	完成			13	大治町砂子手堂650	93,400	—	有：月額7,000円 NO.427
一宮 藤和シティコープ木曾川II503	1,580	2SLDK	68.97	完成	黒田	3	26	木曾川黒田北宿四の切59-1	75,500	—	敷地外 月額4,400円 NO.A
春日井 アメニティ小野町301	1,700	4LDK	81.03	完成	勝川	12	29	小野町6-7-1	92,400	—	有：月額7,000円 NO.5
尾張旭市 バンパール桜ヶ丘705	2,280	3LDK	75.6	完成	旭前	10	16	桜ヶ丘町3-39	104,100	可 (制限有)	有：月額3,500円 NO.44
岡崎 エスポア岡崎403	1,890	3LDK	75.49	完成	北岡崎	6	30	末広町4-7	89,900	可 (制限有)	敷地外 月額7,500円 NO.2
サンシティ岡崎公園 503	1,980	4LDK	79.04	完成	中岡崎	4	34	板屋町55	89,400	—	敷地外 月額7,500円 NO.8
豊橋 サンシティ吉川402	1,090	3LDK	73.69	完成	船町	13	34	吉川町29-1	74,300	—	有：月額5,000円 NO.31

<東海地区> 収益 保有物件一覧

マンション	万円	間取	建物面積	現況	表面利回	実質利回	駅	住所	固都税	賃料年額	賃料月額
中区 東海御園ハイツ609 (築44)	650	1R	19.84	賃貸中	9.7%	7.9%	新栄 3分	栄1-14-20	26,300	636,000	53,000
栄マンションN棟 805 事務所使用	1190	1K	43.23	空室	12.1%	9.7%	新栄 7分	栄3-11-5	78,000	1,500,000	125,000
東区 ユニープル新栄802 (築44)	350	1R	22.57	賃貸中	12.0%	8.0%	新栄 3分	碧1-26-10	28,900	420,000	35,000
千種区 パルティール今池 502	1,390	1R	24.08	空室	5.9%	5.1%	今池 2分	今池4-1-185	50,100	82,800	69,000
昭和区 メゾン・シャンテ218 (築32年)	510	1R	14.71	賃貸中	10.0%	7.4%	御器所 4分	鶴羽町3-21-10	21,000	510,000	42,500



国土交通大臣 (1) 9591号 (公社) 愛知県宅地建物取引業協会会員
〒496-0019 愛知県津島市百島町字中割2番地1

『解体から不動産まで 地元が根元』
株式会社 河野組

お気軽にご連絡下さいませ!! ☎ 0567-55-8001 担当：伊藤・向

FAX 0567-55-7971 ✉ info@kawano-gumi.com

